



Тульская городская Дума
Дата 24.10.2019 Время 10:43
№1326/ПД ;

Администрация города Тулы

300041, г. Тула, пл. Ленина, д. 2
post@cityadm.tula.ru
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования
город Тула
Слюсаревой О.А.

23.10.19 № 2264-мч/08/2

На № _____ от _____



Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступило заявление Зыбиной Антонины Александровны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:040118:1948, площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, Ленинский район, с. Алёшня, «магазины».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:14:040118:1948 расположен в территориальной зоне: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «магазины» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления Зыбиной А.А. на 1 л. в 1 экз.;
- копия выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.10.2019 № 71/001/003/2019-131221 на 2 л. в 1 экз.;

- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на 2 л. в 1 экз.;

- проект постановления администрации города Тулы на 2 л. в 1 экз.

Первый заместитель главы
администрации города Тулы

Д.В. Миляев

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

(вид объекта недвижимости)			
Земельный участок			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		<u>71:14:040118:1948</u>	

Номер кадастрового квартала:	<u>71:14:040118</u>
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>11.06.2019</u>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	<u>Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, с. Алешня</u>
Площадь:	<u>1000 +/- 11</u>
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>523840</u>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	
Виды разрешенного использования:	<u>Для индивидуального жилищного строительства</u>
Статус записи об объекте недвижимости:	<u>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"</u>
Особые отметки:	<u>Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.</u>
Получатель выписки:	

(полное наименование должности)	(подпись)
(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ПОЛУЧЕНО ПО КАНАЛАМ
 МЕЖРЕГИОНАЛЬНОГО
 ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ
 ПО СРЕДСТВАМ ЭЛЕКТРОННОГО
 ДОКУМЕНТОоборота

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____

Раздела 3

Всего листов раздела 3 : _____

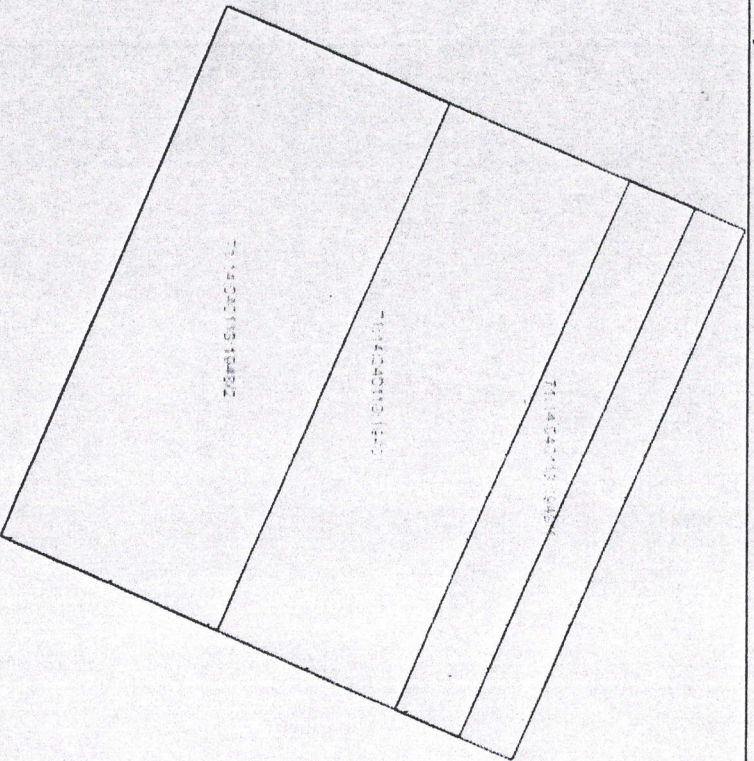
Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер:

71:14:040118:1948

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____

Условные обозначения:

(полное наименование должности)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:040118:1948

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Зыбиной Антонины Александровны (далее – Зыбина А.А.), на основании:

выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 09.10.2019 № 71/001/003/2019-131221 (наименование объекта: земельный участок с кадастровым номером 71:14:040118:1948, правообладатель: Зыбина А.А., вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность, № 71:14:040118:1948-71/001/2019-3 от 27.06.2019);

выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (вид объекта недвижимости: земельный участок с кадастровым номером 71:14:040118:1948);

заклучения о результатах публичных слушаний от _____ года, проведённых Тульской городской Думой;

рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:040118:1948 (код @91506), площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация,

Тульская область, Ленинский район, с. Алёшня (категория земель: земли населённых пунктов; территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1): «магазины».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.nrcity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Первый заместитель главы
администрации города Тулы

Д.В. Миляев